

Te huur

Weena 690

3012 CN Rotterdam

parc.nl



Over ons





Parc Makelaars is een gerenommeerd Rotterdams makelaarskantoor voor bedrijfshuisvesting en partner voor alle vraagstukken op het gebied van commercieel vastgoed.

Sinds de oprichting in 1980 steken we graag onze handen uit de mouwen, vertrouwen we op een ijzersterk Rotterdams netwerk en kiezen we altijd voor kwaliteit. Dat blijkt uit onze eigen RICS-gecertificeerde taxateurs, ons specialisme in het inzichtelijk krijgen van openbaar en onzichtbaar aanbod alsook door onze ervaring met maatschappelijk vastgoed. Kortom, door onze ervaring als vakmensen voor commerciële vastgoedbegeleiding in de breedste zin van het woord.

- Aanhuur, verhuur, aankoop, verkoop en taxaties van commercieel vastgoed;
- RICS/NVM/NRVT-gecertificeerde taxateurs (en lid VastgoedCert);
- Alle aanbod inzichtelijk voor een prijs zonder verrassingen.

Te huur



Weena 690

3012 CN Rotterdam

Soort object
Kantoorruimte

Huurprijs
€ 800,- Per maand

Oppervlakte
600 m²

De informatie is met zorg samengesteld, maar voor de juistheid ervan kan door Parc Makelaars geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde gegevens enig recht worden ontleend. Nadrukkelijk is vermeld dat deze informatie verstrekking niet als een aanbieding of offerte mag worden beschouwd.



Overdracht

Huurprijs
Status
Aanvaarding
BTW van toepassing

€ 800,- Per maand
Te huur
Beschikbaar
Ja

Diversen

Voorzieningen

Ligging

toilet, pantry,
kamerindeling

Winkelgebied
stadscentrum

Bouw

Soort object
Bouwworm
Bouwjaar

Kantoorruimte
Bestaande bouw
2000

Indeling

Soort object
Totale oppervlakte
Aantal verdiepingen

Kantoorruimte
600 m²
4

Volledige omschrijving

Plug & Play kantoren aan het Weena in Rotterdam

In dit prachtige gebouw, recht tegenover Rotterdam Centraal Station, bieden wij full-service kantoren op vier verschillende verdiepingen die stuk voor stuk een verbluffend uitzicht hebben. De ruime ontvangsthallen met receptie, het gebruik van hoogwaardige materialen en de grote raampartijen geven dit pand een luxe uitstraling. Werken in de Milleniumtoren versterkt de bedrijfsidentiteit en inspireert tot nog grotere successen.

Of het nu gaat om een informeel gesprek in de lounge of een belangrijke vergadering met twee of meer personen, bij ons ben je aan het juiste adres. Op de 15de, 16de en 26e verdieping kun je gratis gebruik maken van diverse vergaderkamers en belcellen. Deze kun je eenvoudig boeken via onze app. Voor grotere vergaderruimtes kun je terecht bij Meet Tuesday op de 23e verdieping.

Inbegrepen diensten:

Het is toch heerlijk als je direct kunt starten in je nieuwe kantoor, zonder dat je je druk hoeft te maken over je meubels, internet, schoonmaak en noem maar op. Wij hebben het allemaal al voor je geregeld, zodat je direct kunt starten met de leukste bezigheid. Bouwen aan je eigen bedrijf.

- Internet
- Vergaderruimte
- Meubels
- Schoonmaak
- Keuken
- Lounge
- Koffie & Thee
- Belruimte
- NUTS
- 24-7 toegang
- Receptie

15e verdieping:

- Vergaderruimtes, je kunt gratis gebruik maken van de vergaderkamer op de verdieping. Deze is van alle gemakken voorzien en eenvoudig te reserveren via onze app.

- Entree/grote lounge, een grote en mooie lounge, ideaal om uw bezoek te ontvangen en een kopje thee of koffie te drinken.
- Keuken, de verdieping is voorzien van een complete keuken met inboedel voor algemeen gebruik.
- Koffie lounge, de ruimte lounge met diverse zitplekken is ideaal om even tot rust te komen, een bak koffie te drinken of te lunchen.

16e verdieping:

- Vergaderruimtes, je kunt gratis gebruik maken van de vergaderkamer op de verdieping. Deze is van alle gemakken voorzien en eenvoudig te reserveren via onze app.
- Belcellen, handig als je rustig een telefoongesprek of video-call buiten je eigen kantoor wilt houden.
- Keuken, de verdieping is voorzien van een complete keuken met inboedel voor algemeen gebruik.
- Lounge, de ruimte lounge met diverse zitplekken is ideaal om even tot rust te komen, een bak koffie te drinken of te lunchen.

26e verdieping:

- Vergaderruimtes, je kunt gratis gebruik maken van de vergaderkamer op de verdieping. Deze is van alle gemakken voorzien en eenvoudig te reserveren via onze app.
- Belcoupés, handig als je rustig een telefoongesprek of video-call buiten je eigen kantoor wilt houden.
- Keuken, de verdieping is voorzien van een complete keuken met inboedel voor algemeen gebruik.
- Lounge, de ruimte lounge met diverse zitplekken is ideaal om even tot rust te komen, een bak koffie te drinken of te lunchen.

Meet Tuesday Vergadercenter

Behoeft aan grotere vergaderruimtes?

Op de 23e verdieping vind je ons vergadercenter, Meet Tuesday, met 10 inspirerende vergaderruimtes voor groepen tot wel 140 personen. Maar dat is niet alles - Meet Tuesday is ook perfect voor andere gelegenheden, zoals een

Voor borrels is er zelfs ruimte voor groepen tot 150 personen. Met het adembenemende uitzicht op de Rotterdamse skyline vanuit de lounge wordt elke bijeenkomst hier gegarandeerd een succes!

Bereikbaarheid

Je kunt onder het pand parkeren en naast het pand bevindt zich ook de openbare parkeerplaats "Central Plaza".

Met het OV

Het is 5 minuten lopen naar de metro, tram en trein, recht tegenover Rotterdam Centraal Station.

Beschikbaar:

Kantoornr - netto m² - aantal werkplekken - All-in tarief per maand

1501 - 70 m² - 16 stuks - € 5.600,-

1502 - 10 m² - 2 stuks - € 800,-

1503 - 15 m² - 4 stuks - € 1.200,-

1504 - 40 m² - 10 stuks - € 3.200,-

1505 - 19 m² - 5 stuks - € 1.520,-

1506 - 80 m² - 18 stuks - € 6.400,-

1507 - 92 m² - 20 stuks - € 7.360,-

1509 - 120 m² - 26 stuks - € 9.600,-

1510 - 20 m² - 4 stuks - € 1.600,-

1511 - 40 m² - 9 stuks - € 3.200,-

1512 - 16 m² - 4 stuks - € 1.280,-

1513 - 19 m² - 5 stuks - € 1.520,-

1514 - 59 m² - 12 stuks - € 4.720,-



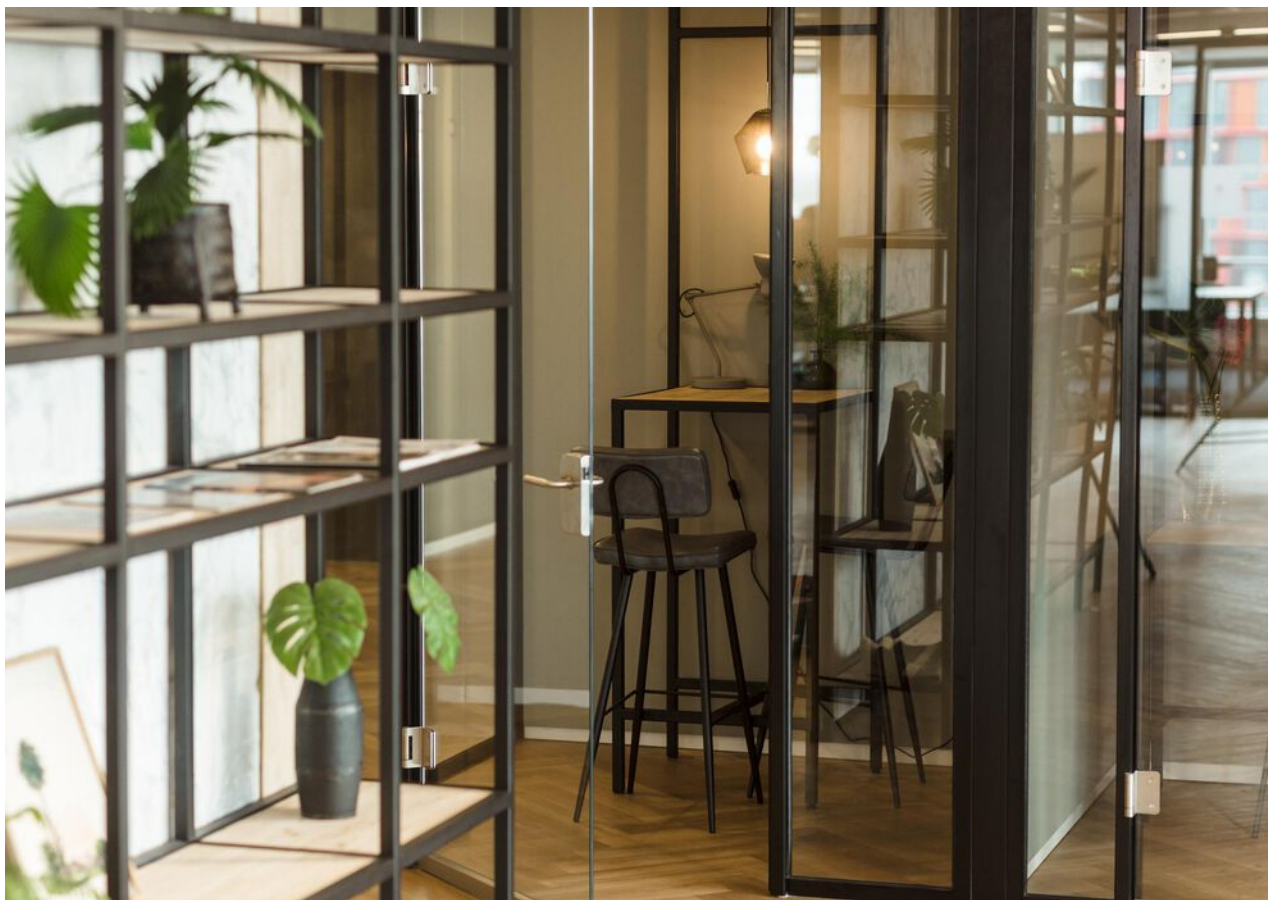
















Jongkindstraat 16
3015 CG Rotterdam

Postbus 23179
3001 KD Rotterdam

010 436 5700
www.parc.nl
info@parc.nl

